

รายงานการประชุม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย
ครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๕

เมื่อวันพฤหัสบดี ที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๕ เวลา ๑๕.๓๐ น.

ผู้มาประชุม

๑. นางพิมลวรรณ	ใจกว้าง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (ประธาน)
๒. นายสัมพันธ์	สุดแสง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย
๓. นางสุกัญญา	กัลปหา	ร.ก.เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์
๔. นายสุทธิลักษณ์	สุวรรณ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา
๕. นายอัครเดช	อารีมานะสกุล	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน
๖. นายเชาวรัตน์	มีเดช	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร
๗. นางสาวพิน	จันทองตรี	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน
๘. นายหัสนัย	กลางเดือน	(แทน)เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง
๙. นายอนุพงศ์	เย็นท่าเรือ	(แทน)ร.ก.เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ
๑๐. นายกมลชัย	คะเชนทร์	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง
๑๑. นายนิวัต	พรศุภมาศ	เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกเกาะพะงัน
๑๒. นายชลิต	ชำนาญอักษร	เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกดอนสัก

เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ

๑. นางสาววิไลพร	รัตน์นะ	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอชัยบุรี
๒. นางสุธาดา	อภิรมยานนท์	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอคีรีรัฐนิคม
๓. นายสิทธิพันธ์	ถูกต้อง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา
๔. นางสาวกฤษณา	บุรีรัตน์	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม

เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย

๑. นางสาวลลิตาภรณ์	จันทร์จำปา	ร.ก.หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน
๒. นายสมพงษ์	ขวัญแก้ว	หัวหน้าฝ่ายทะเบียน
๓. นายคัมภีร์	ยวงทอง	หัวหน้าฝ่ายรังวัด
๔. นางสาวสำออง	คงตระกูล	หัวหน้าฝ่ายอำนวยราชการ
๕. นางสาวกฤษณา	บุรีรัตน์	ร.ก.หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

ผู้เข้าร่วมประชุม

นางสาวศรียุจิตรรา	ชูลิทธิ	เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน
-------------------	---------	---------------------------

ผู้ไม่เข้าร่วมประชุม

๑. นางสาวจงจิตต์	รักสกุล	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดี (ติดราชการ)
๒. นายศศธร	ลิมสายควร	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะ (ติดราชการ)
๓. -	-	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอพนม

เริ่มประชุม เวลา ๑๕.๔๕ น.

นางพิมพ์วรรณ ใจกว้าง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ประธานที่ประชุมได้กล่าว เปิดการประชุมและดำเนินการประชุมตามระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้

เรื่องก่อนระเบียบวาระการประชุม

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

๑.๑ เรื่องที่แจ้งให้ที่ประชุมทราบและขอสั่งการผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี เมื่อวันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

ประธาน

- จัดกิจกรรมถวายเป็นพระราชกุศลเนื่องในวันคล้ายวันพระราชสมภพ พระบาทสมเด็จพระบรมชนกาธิเบศรมหาภูมิพล อดุลยเดชมหาจักรีบรมนาถ บพิตร ในวันที่ ๕ ธันวาคม ๒๕๖๕ ช่วงเช้าพิธีทำบุญตักบาตร ณ บริเวณหน้า ศาลากลางจังหวัดสุราษฎร์ธานี พิธีวางพานพุ่มดอกไม้และถวายบังคม ณ อาคาร ศูนย์กลางการประชุมสัมมนาภาคใต้ตอนบน และช่วงบ่ายกิจกรรมอาสาพัฒนา ณ วัดบุญบันเทิง หมู่ ๒ ต.คลองน้อย อ.เมือง จ.สุราษฎร์ธานี

- จัดกิจกรรมวันดินโลก (World Soil Day ๒๐๒๒) ในวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๕ ณ อาคารศูนย์กลางการประชุมสัมมนาภาคใต้ตอนบน

- การขับเคลื่อนการน้อมนำแนวพระราชดำริของสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้ากรม สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี สู่การปฏิบัติการปลูกผักสวนครัวเพื่อสร้างความมั่นคงทางอาหาร

- ขอเชิญร่วมบริจาคเงินสมทบ “กองทุนสาธารณกุศล ๑๓๐ ปี กระทรวงมหาดไทย” เพื่อรับวัตถุมงคล (ราชสีห์) โดยผู้ว่าราชการจังหวัดได้มอบหมายให้หน่วยงานที่เหมาะสมเป็นเจ้าภาพหลัก

๑.๒ ข้าราชการหัวหน้าส่วนราชการฯ ย้ายมาดำรงตำแหน่งใหม่ที่จังหวัดสุราษฎร์ธานี

๑.๒.๑ นายวิชาญ ศรีวิเศษ ผู้บัญชาการเรือนจำกลางจังหวัดสุราษฎร์ธานี ย้ายมาจากเรือนจำกลางจังหวัดปัตตานี ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๕

๑.๒.๒ นายอานนท์ เนียมเงิน ผู้บัญชาการเรือนจำอำเภอไชยา ย้ายมาจาก สถานกักขังกลางจังหวัดนครศรีธรรมราช ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๕

๑.๒.๓ นายอภิเชษฐ์ ปานจรัตน์ ผู้อำนวยการสถานพัฒนาและฟื้นฟูเด็ก จังหวัดสุราษฎร์ธานี ย้ายมาจาก สำนักงานเลขานุการกรม กลุ่มประชาสัมพันธ์ กรมกิจการเด็กและเยาวชน ตั้งแต่วันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

๑.๒.๔ นายถาวร ถมมานี ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและบำรุงพันธุ์สัตว์สุราษฎร์ธานี ย้ายมาจากศูนย์วิจัยและบำรุงพันธุ์สัตว์ตรัง ตั้งแต่วันที่ ๔ ตุลาคม ๒๕๖๕

๑.๓ ข้าราชการสังกัดกรมที่ดินย้ายมาดำรงตำแหน่งในจังหวัดสุราษฎร์ธานี และ ย้ายไปดำรงตำแหน่งทางจังหวัดอื่น

๑.๓.๑ นางสุกัญญา กัลปหา ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ พ้นจากการรักษาการใน ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด (สาขา) สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ตั้งแต่วันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๖๕

๑.๓.๒ นายเชาวรัตน์ มีเดช ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด(สาขา) สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร ย้ายไปดำรงตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด(สาขา) สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ตั้งแต่วันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๖๕

๑.๓.๓ นายทวีศักดิ์ ศรีวิเชียร ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด(สาขา) สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขารัตนบุรี ย้ายมาดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด(สาขา) สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร ตั้งแต่วันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๖๕

๑.๓.๔ นางสาวพิณ จันทองตรี ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด(สาขา) สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน ย้ายไปดำรงตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด(สาขา) สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสิงหนคร ตั้งแต่วันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๖๕

๑.๓.๕ นางสาวสมศรี ช่วยนุกูล ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดนราธิวาส ได้รับการแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด(สาขา) สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน ตั้งแต่วันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๖๕

๑.๓.๖ นางสาวกฤษณา บุรีรัตน์ ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม ได้รับการแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด(สาขา) สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาพาน ตั้งแต่วันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๖๕

๑.๓.๗ สิบตำรวจโท วรเมธ พรหมแก้ว ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา มารักษาการในตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ตั้งแต่วันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๖๕

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒

รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๙/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

ประธาน

ขอให้ที่ประชุมพิจารณารายงานการประชุมเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด / เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา/เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก/เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ / หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย ครั้งที่ ๙/๒๕๖๕ ประจำเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๕ ซึ่งได้เผยแพร่ให้ทราบทาง เว็บไซต์สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี www.suratdol.org ถ้าหากมีการแก้ไข ขอให้แจ้งฝ่ายอำนวยการทราบเพื่อดำเนินการแก้ไข และแจ้งให้ทราบต่อไป จึงเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณารับรอง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๓

เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา

กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

๓.๑ การจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาลของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.)

- ในปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๕ ได้รับพื้นที่ดำเนินการมาจำนวน ๔ พื้นที่ ได้ลงพื้นที่ดำเนินการครบทุกพื้นที่แล้วพร้อมทั้งสรุปข้อมูลผลการดำเนินการจัดส่ง

ให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี (ทสจ.) เพื่อนำเข้าที่ประชุม คทช.จังหวัดสุราษฎร์ธานี พิจารณาต่อไป

- ตามที่ได้รับมอบหมายให้เข้าร่วมประชุมร่วมกับคณะผู้ติดตามผลงานของรองนายกรัฐมนตรี พลเอกประวิตร วงษ์สุวรรณ เพื่อติดตามผลเรื่องการจัดที่ดิน จำนวน ๔ แปลง เป็นพื้นที่ธนารักษ์ จำนวน ๒ แปลง, พื้นที่ป่าไม้ จำนวน ๒ แปลง, พื้นที่ ส.ป.ก. จำนวน ๑ แปลง ในส่วนที่เกี่ยวกับที่ดินที่อยู่ในระหว่างการจัด คทช.เป็นที่ดินราชพัสดุ ซึ่งที่ประชุมมีมติให้เร่งรัดให้นำที่ดินดังกล่าวทั้งสองแปลง มาจัดให้กลุ่มชาวบ้านที่มีการร้องเรียนให้เป็นไปตามระเบียบโดยเร็ว

มติที่ประชุม

รับทราบ

๓.๒ ผลของการประชุมกรรมที่ดินและการติดตามงานของผู้ตรวจราชการ

ประธาน

- การปรับเปลี่ยนวิธีการปฏิบัติราชการของสำนักงานที่ดินเพื่อรองรับพระราชบัญญัติ การปฏิบัติราชการทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ.๒๕๖๕ มาตรา ๗ ได้เพิ่มช่องทางให้ผู้ขออนุญาตสามารถเลือกยื่นคำขอรวมถึงนำส่งเอกสารหลักฐาน หรือสำเนาเอกสารหลักฐาน ประกอบคำขอต่อผู้อนุญาตโดยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ได้ และสามารถยื่นได้ตลอด ๒๔ ชั่วโมง ไม่เว้นวันหยุดราชการ

- การแก้ไขกฎกระทรวงที่ ๔๓ เพื่อแก้ไขปัญหาความซ้ำซ้อนในการปฏิบัติงานของคณะกรรมการตรวจพิสูจน์ที่ดินตามกฎหมายกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๓ กับคณะอนุกรรมการพิสูจน์สิทธิในที่ดินของรัฐจังหวัด(คพร.จังหวัด) ตามพระราชบัญญัติคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๖๒ ซึ่งอยู่ระหว่างการรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะเพิ่มเติม

- ของขวัญปีใหม่ของกระทรวงมหาดไทย ปี๒๕๖๖ ของกรรมที่ดิน (๑) “บริการชำระค่ารังวัดต่างๆ ใกล้เคียงกันได้ทุกที่ ทุกเวลา” (Easy Life by e-payment) โดยเพิ่มช่องทางการชำระค่าใช้จ่ายในการรังวัดผ่านระบบการชำระเงินกลางของบริการภาครัฐ (๒) “สำนักงานที่ดินทั่วประเทศ สวมสะอาดน่าใช้ ได้มาตรฐาน (HAS)” โดยพิจารณาตามเกณฑ์มาตรฐาน ๑๖ ข้อ ของกรมอนามัย

- การดำเนินการเพิกถอน หรือแก้ไข กรณีการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์หรือจดทะเบียนแจ้งเอกสารรายการจดทะเบียนอสังหาริมทรัพย์ มาตรา ๖๑ เมื่อมีคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการแล้ว จะต้องดำเนินการให้เสร็จภายในกำหนดเวลา ๖๐ วัน หากมีการโยกย้ายขอให้ดำเนินการให้เสร็จก่อนการเดินทางไปรับตำแหน่ง

- การทำลายเอกสารขอให้ทำลายอย่างต่อเนื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔

เรื่องติดตามผลดำเนินงานตามยุทธศาสตร์ของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก และอำเภอ

๔.๑ การรายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือน รายงานผลการปฏิบัติตามแผนงาน/โครงการ รายงานงานค้าง รายงานการใช้เงินงบประมาณ และปัญหาอุปสรรค

ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายทะเบียน
ฝ่ายทะเบียน	- โครงการให้บริการ ประชาชน ณ สำนักงานที่ดิน งานค้ำยกมาก่อนปี ๒๕๖๖ ๓๔๑ ราย งานค้ำยกมาปี ๒๕๖๖ ๑๑๙ ราย งานเกิด ๖,๒๗๔ ราย งานเสร็จ ๖,๓๒๔ ราย แจก ๔๑๒ ราย - งานค้ำยกก่อนปี ๒๕๖๖ ยกไป ๒๖๐ ราย (ขาย ๓ ราย/ให้ ๑ ราย/งานอาคารและโรงเรือน ๓ ราย/มรดก ๓ ราย/ ใบ แทน ๑๐ ราย/แบ่งแยก/รวม/สอบเขต ๑๓ ราย/ออกโฉนดเฉพาะราย ๑๙๑ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๔๒-๔๖ ๙ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจ ระยะที่ ๑ ๓ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๔๙ ๓ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจ ปี ๕๐ ๑ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๕๑ ๙ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจ ปี ๕๓ ๒ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๕๔ ๑ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจ ปี ๕๗ ๔ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๕๘ ๒ ราย/จัดสรร ๒ ราย) - งานค้ำยกปี ๒๕๖๖ ยกไป ๑๕๐ ราย (ขาย ๖ ราย/ให้ ๕ ราย/เช่า ๒ ราย/งานอาคารและโรงเรือน ๘ ราย/ มรดก ๑๖ ราย/ใบแทน ๑๗ ราย/แบ่งแยก.รวม.สอบเขต ๖๘ ราย/ออกโฉนดเฉพาะราย ๒๔ ราย/จัดสรร ๔ ราย) - มีเจ้าหน้าที่ ๖ คน เฉลี่ยงานเกิด ๔๗.๕๓ ราย/คน/วัน
มติที่ประชุม	รับทราบ
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายรังวัด
ฝ่ายรังวัด	- งานค้ำยกมา ๙๓๐ ราย - งานเกิด ๑๐๒ ราย - งานเสร็จ ๖๘ ราย - งานค้ำยกไป ๙๖๔ ราย - งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๓๑ ราย - งานค้ำยกกองกลาง ๔๘๓ ราย - งานค้ำยกในมือช่าง ๓๕๐ ราย - มีช่างรังวัด ๖ คน ระยะเวลาวันรังวัด ๕๒ วัน เฉลี่ยทำการรังวัดคนละ ๑๔ ราย/คน/เดือน
มติที่ประชุม	รับทราบ
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินการของฝ่ายอำนวยการ
ฝ่ายอำนวยการ	ค่าธรรมเนียม ดังนี้ - ค่าธรรมเนียม ๑๘๗,๔๕๕.๐๐ บาท - รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๑๑,๐๑๔,๙๑๔.๐๐ บาท - ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๙,๕๐๖,๖๑๙.๐๐ บาท - อากรแสดมปี ๒,๙๘๕,๗๗๑.๐๐ บาท - ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑๔,๔๙๘,๕๑๒.๐๐ บาท - รายได้ท้องถิ่น ๑,๔๔๙,๘๕๔.๐๐ บาท

	รวมเงิน	๓๙,๖๔๓,๑๒๕.๐๐ บาท				
	- รับหนังสือ	๓,๓๕๒	เรื่อง			
	- ส่งหนังสือ	๑,๘๙๕	เรื่อง			
มติที่ประชุม	รับทราบ					
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน					
ฝ่ายควบคุมฯ	รายงานผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน มีดังนี้					
		ยอดยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	คงค้าง	ร้อยละ
	ท.ด.๑(งานค้าง)	๒๙,๔๗๖	๐	๐	๒๘,๐๖๔	๔.๗๙
	ทต.๑(งานปัจจุบัน)	๐	๕,๒๐๘	๕,๒๐๘	๐	๑๐๐
	ท.ด.๙	๐	๐	๐	๐	๑๐๐
	ท.ด.๔๕	๐	๖๒	๖๒	๐	๑๐๐
	อ.ข.๑๕	๐	๒๕	๒๕	๐	๑๐๐
	ร.ว.๙	๐	๔๒๔	๔๒๔	๐	๑๐๐
	น.ส.๕	๐	๔๕๘	๔๕๘	๐	๑๐๐
	รวม	๒๙,๔๗๖	๖,๑๑๗	๖,๑๑๗	๒๘,๐๖๔	
มติที่ประชุม	รับทราบ					
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของกลุ่มงานวิชาการที่ดิน					
กลุ่มงานฯ		ค้างยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	งานค้างยกไป	
	๑.เพิกถอนและแก้ไขตาม ม.๖๑	๒๒	๑	๐	๒๓	
	๒.ร้องเรียนและตรวจสอบข้อเท็จจริง	๒๐๕	๑๐	๐	๒๑๕	
	๓.ขอใช้และขอถอนสภาพที่สาธารณะ	๓๘	๐	๐	๓๘	
	๔.ตอบข้อหารือทางกฎหมาย	๐	๑๐๑	๑๐๑	๐	
	๕.ฟ้อง,แก้ฟ้องคดีแพ่ง-คดีปกครอง	๐	๕	๕	๐	
	๖.ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	๐	๐	๐	๐	
	๗.บุกรุกที่สาธารณะ/คพร.	๑	๓๐	๘	๒๓	
	๘.กฎกระทรวงฉบับที่ ๔๓	๒	๐	๐	๒	
	๙.คูดทราย	๑๙	๐	๑	๑๘	
	๑๐.การได้มาซึ่งที่ดินของศาสนา	๐	๐	๐	๐	
	๑๑.มาตรา ๘	๖๗	๔	๐	๗๑	
	๑๒.ออกโฉนดที่ดินในเขตป่าชายเลน	๐	๑๕๓	๐	๑๕๓	
	รวม	๓๕๘	๓๐๐	๑๑๕	๕๔๓	
มติที่ประชุม	รับทราบ					
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย					
สข.เกาะสมุย	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค (รายงานเอกสาร)					

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๑,๒๑๓ ราย
- งานเกิด ๑,๖๔๕ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๖๑๑ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๖๗๖ ราย
- ค้ำยกไป ๑,๑๘๒ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๔ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๘.๗๐ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๑,๐๖๐ ราย
- งานเกิด ๗๒ ราย
- งานเสร็จ ๖๑ ราย
- งานค้ำยกไป ๑,๐๗๑ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๖๓ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๔๖๔ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๔๒๑ ราย
- งานค้ำอื่น ๒๓ ราย
- คิววันรังวัด ๗๘ วัน ช่างรังวัด(รวมทั้งหน้าช่าง) ๔ คน เฉลี่ยคนละ ๑๕.๗ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๙๕,๓๗๕.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๗,๔๐๑,๕๓๔.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๕,๑๖๒,๐๓๘.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๑,๖๐๓,๘๓๐.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๗,๗๔๘,๙๓๕.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๗๗๔,๘๙๕.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด(ค่าเช่า) ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๒๒,๗๘๖,๖๐๗.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๓๔๘ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๒๓๐ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

สข.กาญจนดิษฐ์

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๙๐๒ ราย
- งานเกิด ๒,๑๒๔ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๘๕๖ ราย)
- งานเสร็จ ๒,๑๓๓ ราย
- ค้ำยกไป ๘๙๓ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๔ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๕ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๒๙๐ ราย
- งานเกิด ๕๔ ราย
- งานเสร็จ ๕๙ ราย
- งานค้ำยกไป ๒๘๕ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๒๑ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๙ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑๓๗ ราย
- งานค้ำอื่น ๑๘ ราย

- คิวนัดรังวัด ๕๔ คน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๔ คน เฉลี่ยคนละ ๑๘ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๕๔,๙๗๕.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๒,๐๓๗,๖๗๗.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๔๒๙,๒๓๓.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๕๒๐,๖๙๘.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๒,๗๗๘,๐๖๙.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๒๗๗,๘๑๒.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๗,๐๙๘,๔๖๔.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๓๒๑ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๐๔๕ เรื่อง

รับทราบ

มติที่ประชุม

ประธาน

สข.ไชยา

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๕๙๐ ราย
- งานเกิด ๑,๗๘๑ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๙๕๐ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๗๗๓ ราย
- ค้ำยกไป ๕๙๘ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๖.๙๘ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๖๑๖ ราย
- งานเกิด ๗๕ ราย
- งานเสร็จ ๗๘ ราย
- งานค้ำยกไป ๖๑๓ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๒๑๘ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๓๓๙ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๕๑ ราย

- งานค้างอื่น ๕ ราย
- คิวนัดรังวัด ๑๐๕ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๔ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓๖,๖๒๓.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น ๑,๗๖๒,๗๘๖.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๒๒๒,๓๒๖.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๔๖๙,๑๒๗.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑,๔๓๐,๖๖๙.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๔๓,๐๖๘.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด(พัสดุชำรุด) ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๕,๐๖๔,๕๙๙.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๓๒๑ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๑๕๗ เรื่อง

รับทราบ

มติที่ประชุม

ประธาน

สข.พูนพิน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพูนพิน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพูนพิน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๓๙๓ ราย
- งานเกิด ๑,๗๒๘ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๗๑๕ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๗๐๔ ราย
- ค้างยกไป ๔๑๗ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๗ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๓๙๙ ราย
- งานเกิด ๙๖ ราย
- งานเสร็จ ๖๙ ราย
- งานค้างยกไป ๔๒๖ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๗๔ ราย
- งานค้างกองกลาง ๑๑๔ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๔๘ ราย
- งานค้างอื่น ๙๐ ราย
- คิวนัดรังวัด ๘๐ คน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๔ คน เฉลี่ยคนละ ๑๗ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๕๒,๕๕๐.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น ๑,๔๒๔,๙๐๑.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๐๑๑,๘๒๖.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๔๗๑,๙๗๐.๐๐ บาท

- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๑,๒๕๖,๐๐๙.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๑๒๕,๖๐๑.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด		๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๔,๓๔๒,๘๕๗.๐๐	บาท

- รับหนังสือ	๑๕๘	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๑,๐๐๒	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร

สช.บ้านนาสาร

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา	๒๖๘	ราย
- งานเกิด	๒,๓๓๗๔	ราย (ตรวจสอบหลักฐาน ๕๒๑ ราย)
- งานเสร็จ	๒,๓๕๐	ราย
- ค้างยกไป	๒๙๒	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน	เฉลี่ยงานเกิด ๔๒	ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา	๗๗๑	ราย	
- งานเกิด	๖๗	ราย	
- งานเสร็จ	๕๖	ราย	
- งานค้างยกไป	๗๘๒	ราย	
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๒๓๖	ราย	
- งานค้างกองกลาง	๑๔๕	ราย	
- งานค้างในมือช่าง	๓๘๓	ราย	
งานค้างอื่น	๑๘	ราย	
- คิวนัดรังวัด ๘๘ คน	ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน	เฉลี่ยคนละ ๑๔	ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม		๔๖,๔๔๓.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น		๒,๓๔๖,๕๙๓.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๑,๙๒๓,๐๒๕.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์		๕๖๙,๖๓๐.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๘๕๔,๖๘๙.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๘๕,๔๖๙.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด		๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๕,๘๒๕,๘๔๙.๐๐	บาท

- รับหนังสือ	๕๙๗	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๑,๑๒๕	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน
สข.เวียงสระ

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ
สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ รายงานผลการปฏิบัติงาน
ตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค
ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๓๖๙ ราย
- งานเกิด ๑,๖๓๕ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๐๓๑ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๖๔๔ ราย
- ค้างยกไป ๓๖๐ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๕ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๒๔๗ ราย
- งานเกิด ๔๔ ราย
- งานเสร็จ ๔๕ ราย
- งานค้างยกไป ๒๔๖ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๙๐ ราย
- งานค้างกองกลาง ๙๙ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๒๖ ราย
- งานค้างอื่นๆ ๓๑ ราย
- คิวนัดรังวัด ๒๒๐ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๑๖ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๒๖,๖๔๕.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปครื่องส่วนท้องถิ่น ๑,๐๖๕,๒๖๙.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๘๕๗,๓๐๕.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๔๔๙,๖๑๒.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑,๘๖๐,๗๐๕.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๘๖,๐๗๐.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๔,๔๔๕,๖๐๖.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๒๐๖ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๕๘๕ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขาบ้านตาขุน

สข.บ้านตาขุน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน รายงานผลการปฏิบัติงาน
ตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๙๓๒ ราย
- งานเกิด ๑,๕๑๒ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๖๙๒ ราย)

- งานเสร็จ ๑,๕๒๔ ราย
- ค้างยกไป ๙๒๐ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๔ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๗ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๔๗๔ ราย
- งานเกิด ๕๘ ราย
- งานเสร็จ ๘๔ ราย
- งานค้ำยกไป ๔๔๘ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๒๐ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๑๐๑ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๓๘ ราย
- งานค้ำอื่นๆ ๔๖ ราย
- คิววันตรงวัด ๗๑ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๓ คน เฉลี่ยคนละ ๑๙ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวย

- ค่าธรรมเนียม ๓๙,๑๓๐.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๑,๓๗๕,๙๙๐.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๙๗๘,๑๔๓.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๔๒๕,๗๑๒.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๘๗๓,๕๖๐.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๘๗,๓๔๙.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓,๗๗๙,๗๘๔.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๓๑๙ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๙๖๗ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง

สข.พระแสง

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค (รายงานเอกสาร)

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๑๔๖ ราย
- งานเกิด ๘๓๘ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๒๑๙ ราย)
- งานเสร็จ ๘๒๘ ราย
- ค้างยกไป ๑๕๖ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๑๙ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๑๔๙ ราย
- งานเกิด ๓๒ ราย
- งานเสร็จ ๕๐ ราย

- งานค้างยกไป ๑๓๑ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๗๙ ราย
- งานค้างกองกลาง ๔๒ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๑๐ ราย
- งานค้างอื่น ๐ ราย
- คิวนัดรังวัด ๖๐ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๒๑ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๕๐,๕๗๓.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปครุฑส่วนท้องถิ่น ๑,๗๓๐,๐๖๒.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๘๓๙,๖๕๔.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๒๘๗,๗๓๘.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๖๒๓,๗๗๘.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๖๒,๓๗๙.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓,๕๙๔,๒๑๔.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๑๙๒ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๖๑๒ เรื่อง

มติที่ประชุม

ประธาน

สข.ท่าฉาง

รับทราบ

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๒๖๔ ราย
- งานเกิด ๗๗๘ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๔๔๑ ราย)
- งานเสร็จ ๗๘๙ ราย
- ค้างยกไป ๒๕๓ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๘ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๕๓๕ ราย
- งานเกิด ๓๑ ราย
- งานเสร็จ ๔๗ ราย
- งานค้างยกไป ๕๑๙ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๗๐ ราย
- งานค้างกองกลาง ๒๐๒ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๑๐๓ ราย
- งานค้างอื่น ๔๔ ราย
- คิวนัดรังวัด ๙๒ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๒๓ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม		๖๖,๙๒๐.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น		๘๙๑,๗๐๖.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๕๕๘,๒๖๓.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี		๒๘๐,๔๙๓.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๔๓๘,๕๗๖.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๔๓,๘๕๘.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด (มัดจำรังวัด ๕ ปี)		๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๒,๒๗๙,๘๑๖.๐๐	บาท

- รับหนังสือ	๓๒๕	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๗๑๒	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน

สย.เกาะพะงัน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๓๙๔	ราย
- งานเกิด	๑,๓๓๙	ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๙๘๙ ราย)
- งานเสร็จ	๑,๒๙๓	ราย
- ค้ำยกไป	๔๔๐	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน	เฉลี่ยงานเกิด ๓๐.๔๓	ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๕๓๐	ราย
- งานเกิด	๕๑	ราย
- งานเสร็จ	๓๖	ราย
- งานค้ำยกไป	๕๔๕	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๑๒๗	ราย
- งานค้ำยกกลาง	๒๕๙	ราย
- งานค้ำยกในมือช่าง	๑๕๙	ราย
- งานค้ำยกอื่น	๐	ราย
- คิวนัดรังวัด ๙๑ วัน	ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๑ คน	เฉลี่ยคนละ ๓๐ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม		๑๖,๔๑๐.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น		๑,๘๔๒,๖๘๔.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๙๓๒,๕๐๐.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี		๙๓๘,๘๔๓.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๑,๙๖๙,๘๔๙.๐๐	บาท

	- รายได้ท้องถิ่น	๑๙๖,๙๘๕.๐๐	บาท
	- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐	บาท
	รวมเงิน	๕,๘๙๗,๒๗๑.๐๐	บาท
	- รับหนังสือ	๒๐๕	เรื่อง
	- ส่งหนังสือ	๕๙๕	เรื่อง
มติที่ประชุม	รับทราบ		
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี		
สย.ดอนสัก	สาขากาญจนดิษฐ์ ส่วนแยกดอนสัก		
	สำนักงานที่ดินส่วนแยกดอนสักรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน /		
	โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค		
	<u>ฝ่ายทะเบียน</u>		
	- งานค้างยกมา	๓๐๒	แปลง
	- งานเกิด	๒๘๔	แปลง (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๐๓๙ ราย)
	- งานเสร็จ	๓๐๗	แปลง
	- ค้างยกไป	๒๗๙	แปลง
	- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน	เฉลี่ยงานเกิด ๖.๔๕	ราย/คน/วัน
	<u>ฝ่ายรังวัด</u>		
	- งานค้างยกมา	๑๓๕	แปลง
	- งานเกิด	๒๑	แปลง
	- งานเสร็จ	๑๖	แปลง
	- งานค้างยกไป	๑๔๐	แปลง
	- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๔๘	ราย
	- งานค้างกองกลาง	๒๖	ราย
	- งานค้างในมือช่าง	๖๖	ราย
	- งานค้างอื่น	๐	ราย
	- คิวนัดรังวัด ๕๐ วัน	ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน	เฉลี่ยคน ๑๐ ราย/คน/เดือน
	<u>ฝ่ายอำนวยการ</u>		
	- ค่าธรรมเนียม	๑๖,๐๙๐.๐๐	บาท
	- รายได้ออกรูปครอบงวนท้องถิ่น	๑,๔๔๖,๓๓๑.๐๐	บาท
	- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๑,๖๒๔,๘๕๕.๐๐	บาท
	- อากรแสดมปี	๑,๕๑๒,๕๕๘.๐๐	บาท
	- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๖๐,๗๘๗.๐๐	บาท
	- รายได้ท้องถิ่น	๖,๐๗๙.๐๐	บาท
	- รายค้างอื่นๆ	๐.๐๐	บาท
	รวมเงิน	๔,๖๖๖,๗๐๐.๐๐	บาท
	- รับหนังสือ	๑๙๓	เรื่อง
	- ส่งหนังสือ	๕๔๘	เรื่อง
มติที่ประชุม	รับทราบ		

๔.๒ การรายงานการปฏิบัติงานตามโครงการตรวจสอบและปรับปรุงข้อมูลทะเบียนที่ดิน

ฝ่ายทะเบียน

-การเชื่อมโยงข้อมูลที่ดินและการปรับปรุงฐานข้อมูลที่ดินดิจิทัลในระบบคอมพิวเตอร์ ได้ดำเนินการเชื่อมโยงข้อมูลเพิ่มขึ้นและเร่งดำเนินการให้ครบ ๑๐๐% ทุกสำนักงาน

จังหวัด ๙๙.๘๒% สาขาเกาะสมุย ๙๙.๓๙% สาขาบ้านนาสาร ๙๙.๘๔%
สาขาไชยา ๙๙.๖๓% สาขาเวียงสระ ๙๙.๙๘% สาขากาญจนดิษฐ์ ๙๙.๙๑%
สาขาบ้านตาขุน ๙๙.๕๗% สาขาพุนพิน ๙๙.๘๓% สาขาพระแสง ๙๙.๙๕%
สาขาท่าฉาง ๙๙.๒๐% ส่วนแยกเกาะพะงัน ๙๙.๙๗% ส่วนแยกดอนสัก ๙๙.๙๑%
รับทราบ

มติที่ประชุม

๔.๓ เรื่องร้องเรียนร้องทุกข์

กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

-เรื่องร้องเรียนและตรวจสอบเท็จจริง มีจำนวน ๒๐๕ เรื่อง งานเกิด ๑๐ เรื่อง งานเสร็จ ๐ เรื่อง ยังคงเหลืออีก ๒๑๕ เรื่อง ขอให้สาขาเร่งรัดตรวจสอบข้อเท็จจริงและรายงานให้จังหวัดทราบเพื่อรายงานกรมที่ดินและขอยุติเรื่องร้องเรียน

มติที่ประชุม

รับทราบ

๔.๔ การทำลายสารบบที่ดิน

ประธาน

-การทำลายสารบบที่ดิน ขอให้ฝ่ายทะเบียน(จังหวัด) สาขา/ส่วนแยก เร่งรัดดำเนินการทำลายให้ครบ ๑๐๐% เพื่อเตรียมความพร้อมในการนำเข้าภาพลักษณะสารบบที่ดินต่อไป

มติที่ประชุม

รับทราบ

๔.๕ รายงานผลการดำเนินงานงบประมาณ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๕

ฝ่ายอำนวยการ

-วงเงินงบประมาณที่ได้รับปีงบประมาณ ๒๕๖๕ จำนวน ๑๑,๘๖๓,๓๖๓.๓๓ บาท ผลการเบิกจ่ายในปีงบประมาณ จำนวน ๑๑,๐๐๙,๑๗๒.๓๓ บาท คิดเป็นร้อยละ ๙๓.๑๗ ซึ่งค้างเบิกจ่าย ๘๐๗,๕๐๐.๐๐ บาท คิดเป็นร้อยละ ๖.๘๓ โดยได้รับการจัดสรรงบประมาณทั้งหมด ๑๕ โครงการ ดำเนินการแล้วเสร็จ ๑๔ โครงการ คงเหลืออีก ๑ โครงการ คือ (๑)ก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ (๒ ชั้น ๖ ห้อง) จำนวน ๑ หลัง /รั้ว /ป้ายสำนักงานและดาดฟ้าอาคารสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน อยู่ระหว่างดำเนินการก่อสร้าง วงดที่ ๖ (งวดสุดท้าย) ผลการดำเนินงานก่อสร้าง คิดเป็นร้อยละ ๙๐

-วงเงินงบประมาณที่ได้รับปีงบประมาณ ๒๕๖๖ จำนวน ๑๕,๔๑๔,๙๐๐.๐๐ บาท โดยได้รับการจัดสรรงบประมาณทั้งหมด ๑๕ โครงการ, เบิกจ่ายแล้ว ๑๐ โครงการ, อยู่ระหว่างดำเนินการก่อสร้าง ๑ โครงการ, อยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำหนังสือแจ้งผู้รับจ้างเข้ามาดำเนินการเซ็นสัญญา ๑ โครงการ, อยู่ระหว่างดำเนินการจัดร่างขอบเขตงานและกำหนดราคากลาง ๒ โครงการ และอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำรายงานขอจ้าง และแต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคา คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ และผู้ควบคุมงาน ๑ โครงการ

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

๔.๖ รายงานผลการยกเลิกใบเสร็จคอมพิวเตอร์

- การยกเลิกใบเสร็จรับเงินคอมพิวเตอร์ จำนวนใบเสร็จที่ใช้ไปทั้งสิ้น ๑๑,๒๕๕ ฉบับ มีการยกเลิกใบเสร็จ จำนวน ๗๔ ฉบับ คิดเป็นร้อยละ ๐.๖๖ สาเหตุที่ยกเลิกใบเสร็จรับเงินคอมพิวเตอร์มากที่สุดคือเจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียมภาษีอากรผิด ซึ่งสำนักงานที่คิดค่าธรรมเนียมผิดมากที่สุดคือ สำนักงานที่ดินสาขา เกาะสมุย และสำนักงานที่ดินจังหวัด ส่วนสาขาที่ไม่มีการยกเลิกใบเสร็จคือ ส่วนแยกเกาะพะงัน

สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา/ส่วนแยก	ใบเสร็จใช้ไป (ฉบับ)	ยกเลิกใบเสร็จ (ฉบับ)	ร้อยละ
๑. จังหวัด	๒,๓๔๖	๑๕	๐.๖๔
๒. สข.เกาะสมุย	๑,๒๑๒	๑๘	๑.๔๙
๓. สข.กาญจนดิษฐ์	๑,๐๘๓	๕	๐.๔๖
๔. สข.ไชยา	๙๓๕	๘	๐.๘๖
๕. สข.พุนพิน	๑,๑๑๒	๑	๐.๐๙
๖. สข.บ้านนาสาร	๑,๐๐๑	๓	๐.๓๐
๗. สข.เวียงสระ	๕๑๑	๒	๐.๓๓
๘. สข.บ้านตาขุน	๘๓๖	๒	๐.๒๔
๙. สข.พระแสง	๖๐๖	๖	๐.๙๙
๑๐. สข.ท่าฉาง	๓๕๗	๑๓	๑.๖๐
๑๑. สย.เกาะพะงัน	๓๑๕	๐	๐
๑๒. สย.ดอนสัก	๓๓๗	๑	๐.๓๐
รวมทั้งสิ้น	๙,๙๐๖	๖๓	๐.๖๔

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่องเพื่อพิจารณา

ระเบียบวาระที่ ๖
ประธาน

เรื่องเพื่อทราบ

- ผู้ตรวจให้ความสำคัญเรื่องสมุดคุมซึ่งการติดตามงานโดยใช้สมุดคุมเป็นหลัก

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๗

เรื่องอื่นๆ

สข.ท่าฉาง

ขาดเจ้าหน้าที่ฝ่ายอำนวยการ มีเรื่องดูตทราย ฝ่ายทะเบียนมีปริมาณงานมาก

ประธาน

สาขาท่าฉางมีกรอบอัตรากำลังเจ้าหน้าที่ทุกฝ่ายแล้ว แต่ยังไม่มีผู้มาดำรงตำแหน่ง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ปิดประชุมเวลา

๑๗.๑๐ น.

(ลงชื่อ)



(นางสาวศรียุติตรา ชูสิทธิ์)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ผู้จัดรายงานการประชุม

(ลงชื่อ)



(นางสาวสำออง คงตระกูล)
หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

ผู้ตรวจรายงานการประชุม